

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



At: Cyng David Wisinger (Cadeirydd)

CS/NG

Cynghorwyr: Marion Bateman, Sean Bibby,
Chris Bithell, Derek Butler, David Cox,
Adele Davies-Cooke, Ian Dunbar, Carol Ellis,
David Evans, Veronica Gay, Patrick Heesom,
Dave Hughes, Kevin Hughes, Christine Jones,
Richard Jones, Richard Lloyd, Billy Mullin,
Mike Peers, Neville Phillips a Owen Thomas

30 Ionawr 2019

Nicola Gittins 01352 702345
nicola.gittins@flintshire.gov.uk

Annwyl Syr / Fadam

Bydd cyfarfod o'r **PWYLLGOR CYNLLUNIO** yn cael ei gynnal yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, YR WYDDGRUG CH7 6NA** am **DYDD MERCHER, 6ED CHWEFROR, 2019** am **1.00 PM** i ystyried yr eitemau a ganlyn.

Yn ddiffuant

Robert Robins
Rheolwr Gwasanaethau Democraidd

HYSBYSIAD GWEDDARLLEDU

Bydd y cyfarfod hwn yn cael ei ffilmio a'l ddarlledu'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y cyfarfod cyfan yn cael ei ffilmio oni bai fod eitemau cyfrinachol neu wedi'u heithrio dan drafodaeth.

Yn gyffredinol ni fydd y manau eistedd cyhoeddus yn cael eu ffilmio. Fodd bynnag wrth i chi ddod i mewn i'r Siambr, byddwch yn cydsynio i gael eich ffilmio ac i'r defnydd posibl o'r delweddau a'r recordiadau sain hynny ar gyfer gweddarlledu a/neu ddibenion hyfforddi.

Os oes gennych chi unrhyw gwestiynau ynglŷn â hyn, ffoniwch aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democraidd ar 01352 702345.

RHAGLEN

1 **YMDDIHEURIADAU**

2 **DATGAN CYSYLLTIAD**

3 **SYLWADAU HWYR**

4 **COFNODION** (Tudalennau 5 - 8)

Cadarnhau cofnodion y cyfarfod ar 9 Ionawr, 2019 fel cofnod cywir.

5 **EITEMAU I'W GOHIRIO**

6 **ADRODDIADAU'R PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI)**

Mae adorddiad y Prif Swyddog (Cynllunio, Amgylchedd ac Economi) yn amgaaedig.

**ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI) –
AR GYFER Y PYLLGOR CYNLLUNIO 6 CHWEFROR 2019**

Rhif yr eitem	Cyfeirnod y Ffeil	DISGRIFIAD
<u>Ceisiadau sy'n cael eu hadrodd er penderfyniad (A= adroddiad er cymeradwyaeth, R= adroddiad er gwrthodiad)</u>		
6.1	058544 – A	058544 - A - Cais Llawn - Datblygiad preswyl o 30 fflat fforddiadwy ar gyfer pobl dros 55 oed gyda mynediad cysylltiedig, parcio a dymchwel hen Westy'r Albion yng Nghlwb Cymdeithasol yr Albion, Pen y Llan, Cei Connah (Tudalennau 9 - 30)
6.2	058957 – A	058957 - A - Cais Llawn - Dymchwel adeilad allanol, gosod tanc tanwydd newydd, 45,000 litr (petrol), 30,000 (diesel), canopi newydd, estyniad i'r adeilad gwerthu presennol, Peiriant ATM annibynnol newydd, gyda maes parcio cysylltiedig, lle parcio beiciau a gwaith cysylltiedig yn Chester Road, Oakenholt, Y Fflint. (Tudalennau 31 - 44)
6.3	059055 – A	059055 - A - Cais Llawn - Cynnig i godi 78 annedd yn cynnwys priffyrdd, man agored cyhoeddus, gofod, tirweddu a'r holl waith cysylltiedig yn Ffordd Caer, Oakenholt (Tudalennau 45 - 56)
6.4		Materion Cyffredinol - Gwrthwynebiad i orchymyn diogelu coed Rhif 320 tir ar Fferm Daisy Bank (Gogledd) Ffordd Caer, Penyffordd (Tudalennau 57 - 66)
Rhif yr eitem	Cyfeirnod y Ffeil	DISGRIFIAD
<u>Penderfyniad am Apêl</u>		
6.5	3202253	3202253 - Codi adeilad bren yn Erwau Cottage, Pant-y-Ffordd, Treuddyn (Tudalennau 67 - 72)